



**MINISTÈRE  
DE LA CULTURE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

Direction du Développement  
URBANISME - QUALITÉ ARCHITECTURALE  
Droit des Sols

16 OCT. 2023

N°

**DIRECTION RÉGIONALE DES AFFAIRES CULTURELLES PAYS  
DE LA LOIRE**  
**Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine de la Sarthe**

Dossier suivi par : MERCIER Julien

Objet : Dossier papier AU - PERMIS D'AMENAGER

Numéro : PA07218123Z004 U7201

Adresse du projet : Espaces publics - Plantagenêt  
Poitevin/Courboul/VGalant 72000 Le MANS

Déposé en mairie le : 13/10/2023

Reçu au service le : 13/10/2023

Nature des travaux: Modification de voirie, Aménagement  
d'espaces publics

Demandeur :

Le Mans Métropole représenté(e) par  
Monsieur LE FOLL Stéphane  
16 avenue François Mitterrand

72000 Le Mans  
France

L'immeuble concerné par ce projet est situé en abords du ou des monuments historiques listé(s) en annexe. Les articles L.621-30, L.621-32 et L.632-2 du code du patrimoine sont applicables.

Ce projet, en l'état, est de nature à porter atteinte à la conservation ou à la mise en valeur du ou des monuments historiques ou des abords. Il peut cependant y être remédié. **L'Architecte des Bâtiments de France donne par conséquent son accord assorti de prescriptions.** Par ailleurs, ce projet peut appeler des recommandations ou des observations.

Prescriptions motivées (1), recommandations ou observations éventuelles (2) :

(1) Afin d'assurer une bonne intégration du projet, aux abords de La Cité Plantagenêt, le mobilier urbain, le mobilier d'éclairage, l'aménagement des stations, leur revêtement, seront étudiés au cas par cas avec l'Architecte des Bâtiments de France et l'Architecte du Patrimoine de la ville.

Fait à Le Mans

**L'Architecte des Bâtiments de France  
Madame Sarah GIRONA**

Copie est adressée au demandeur afin de l'informer qu'il ne pourra pas se prévaloir d'un permis tacite à l'issue du délai d'instruction en application de l'article R.424-4 du code de l'urbanisme.

En cas de désaccord avec l'Architecte des Bâtiments de France, l'autorité compétente peut saisir, dans un délai de sept jours à compter de la réception du présent acte, le préfet de région (Direction régionale des affaires culturelles) par lettre recommandée avec accusé de réception.

**ANNEXE :**

Hôtel Jousset des Berries (ancien) situé à 72181|Le Mans|36 rue Delagénère ; 72181|Le Mans|53 rue Lionel Royer.

Grabatoire (ancien) situé à 72181|Le Mans|1 place du Cardinal Grente.

Abbaye Saint-Vincent (ancienne) situé à 72181|Le Mans.

Officialité (ancienne) situé à 72181|Le Mans|23 place du Cardinal Grente.

Enceinte gallo romaine (restes) situé à 72181|Le Mans.

Cathédrale Saint-Julien situé à 72181|Le Mans.

Immeuble situé à 72181|Le Mans|31 rue des Chapelains.

Enceinte gallo romaine (restes) | Portion nord-est situé à 72181|Le Mans.

Portion nord situé à 72181|Le Mans.

Menhir, dressé contre la cathédrale, dit Pierre Saint-Julien situé à 72181|Le Mans.

Portion nord ouest situé à 72181|Le Mans.

Abbaye Saint-Vincent (ancienne) | Portail d'entrée situé à 72181|Le Mans.

Enceinte gallo romaine (restes) | Portion nord-est situé à 72181|Le Mans.

Abbaye Saint-Vincent (ancienne) | Portail d'entrée situé à 72181|Le Mans.

Maison Renaissance situé à 72181|Le Mans|27 rue des Chanoines.

Portion nord situé à 72181|Le Mans.

Grabatoire (ancien) situé à 72181|Le Mans|1 place du Cardinal Grente.

Abbaye Saint-Vincent (ancienne) situé à 72181|Le Mans.

Menhir, dressé contre la cathédrale, dit Pierre Saint-Julien situé à 72181|Le Mans.

Officialité (ancienne) situé à 72181|Le Mans|23 place du Cardinal Grente.

Séminaire des Oratoriens (ancien), chapelle situé à 72181|Le Mans|1 rue Montesquieu.

Enceinte gallo romaine (restes) situé à 72181|Le Mans.

Bâtiment de la Psalette situé à 72181|Le Mans|24 place du Cardinal Grente.

Cathédrale Saint-Julien situé à 72181|Le Mans.

Portion nord ouest situé à 72181|Le Mans.

Immeuble situé à 72181|Le Mans|31 rue des Chapelains.

Hôtel Jousset des Berries (ancien) situé à 72181|Le Mans|36 rue Delagénère ; 72181|Le Mans|53 rue Lionel Royer.

Signé électroniquement  
par Sarah GIRONA  
Le 16/10/2023 à 18:05